

Số: 172a/TB-UBND

Đông Kinh, ngày 17 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai Danh mục các thửa đất nhỏ hẹp trên địa bàn
phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;

Căn cứ Quyết định số 25/2021/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 của UBND
tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định chi tiết việc rà soát, công bố công khai danh
mục các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý, việc lấy ý kiến người
dân và công khai việc giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp để sử
dụng vào mục đích công cộng hoặc giao đất, cho thuê đất cho người sử dụng đất
liên kề trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Trên cơ sở kết quả rà soát, thống kê các thửa đất nhỏ hẹp trên địa bàn
phường (Có danh sách kèm theo). UBND phường niêm yết công khai Danh mục
các thửa đất nhỏ hẹp Nhà nước đang quản lý trên địa bàn phường tại:

- Trụ sở UBND phường Đông Kinh, số 01, Phố Thác Mạ 6, Khu tái định
cư khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

- Nhà văn hóa khối 8 và 9.

**Thời gian niêm yết: 15 ngày làm việc, từ ngày 17/11/2022 đến ngày
08/12/2022.**

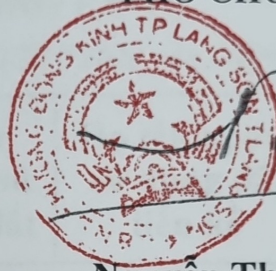
Trong thời gian niêm yết đề nghị các tổ chức, các nhân, gia đình được biết, nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị đề nghị gửi bằng văn bản về UBND phường để xem xét giải quyết; Sau khi hết thời gian niêm yết, thông báo Ủy ban nhân dân phường lập biên bản kết thúc việc niêm yết, công khai; tổng hợp và trình danh mục đối với các thửa đất dự kiến sử dụng vào mục đích công cộng; các thửa đất dự kiến giao đất, cho thuê đất cho người sử dụng đất liền kề theo nhu cầu đăng ký báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

Ủy ban nhân dân phường Đông Kinh thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (B/c);
- Phòng TN&MT thành phố;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu: VP, ĐC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thành Duy

Biểu mẫu 01.**Danh mục các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước quản lý tại (cấp xã), (cấp huyện)**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 25/2021/QĐ-UBND ngày 18 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐÔNG KINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH MỤC CÁC THỬA ĐẤT NHỎ, HẸP DO NHÀ NƯỚC QUẢN LÝ TẠI
PHƯỜNG ĐÔNG KINH**

(Kèm theo Thông báo số 172a/TB-UBND ngày 17/11/2022 của UBND phường Đông Kinh)

STT	Địa điểm (Số tờ, số thửa, vị trí)	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Họ tên người sử dụng đất liền kề	Quy hoạch	Ghi chú
I	Các thửa đất dự kiến sử dụng vào mục đích công cộng					
1						
2						
...						
II	Các thửa đất dự kiến giao đất					
1	Tờ 23, thửa 470 (tách từ thửa số 6,); khối 8, P. Đông Kinh	56,5	Đất trống	Ông Trần Văn Lịch; bà Phùng Quần Dầu	ODT	
2	Tờ 23, thửa 470; (tách từ thửa 181,); khối 8, P. Đông Kinh	56,1	Đất trống	Ông Trần Văn Lịch; bà Phùng Quần Dầu	ODT	
3	Tờ 23, thửa 470 (tách từ dải đất trên bản đồ không đánh số thửa), khối 8, P. Đông Kinh	4,3	Đất trống	Ông Trần Văn Lịch; bà Phùng Quần Dầu	ODT	
4	Tờ 47, thửa 491 (tách từ thửa 41); khối 9, P. Đông	40.4	Đất trống	Bà Hoàng Thị Tuyệt; bà Dương Thu Hường	ODT	

	Kinh					
III	Các thửa đất dự kiến cho thuê đất					
1						
2						
...						

(Có trích đo, trích lục hình thể các thửa đất nhỏ hẹp kèm theo)

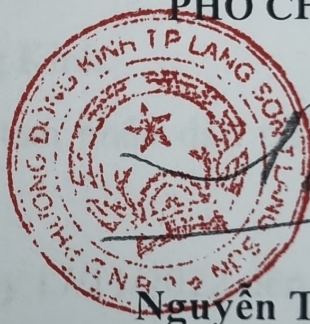
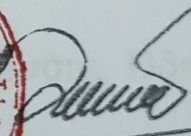
- Mảnh trích đo số 51-2022 do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố Lạng Sơn xác nhận ngày 25/11/2022 (Ông Phạm Quang Thành – bà Nguyễn Hồng Tám).

Người thực hiện



Đổng Hùng Dũng

Đông Kinh, ngày 06 tháng 12 năm 2022
TM. UBND PHƯỜNG ĐÔNG KINH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Duy